

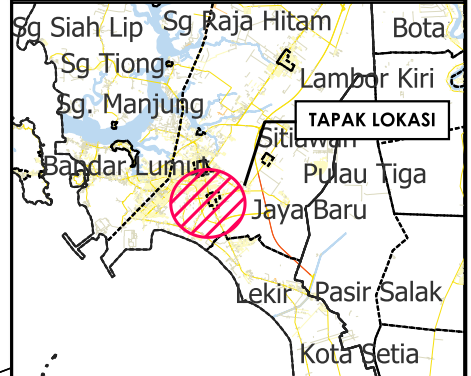
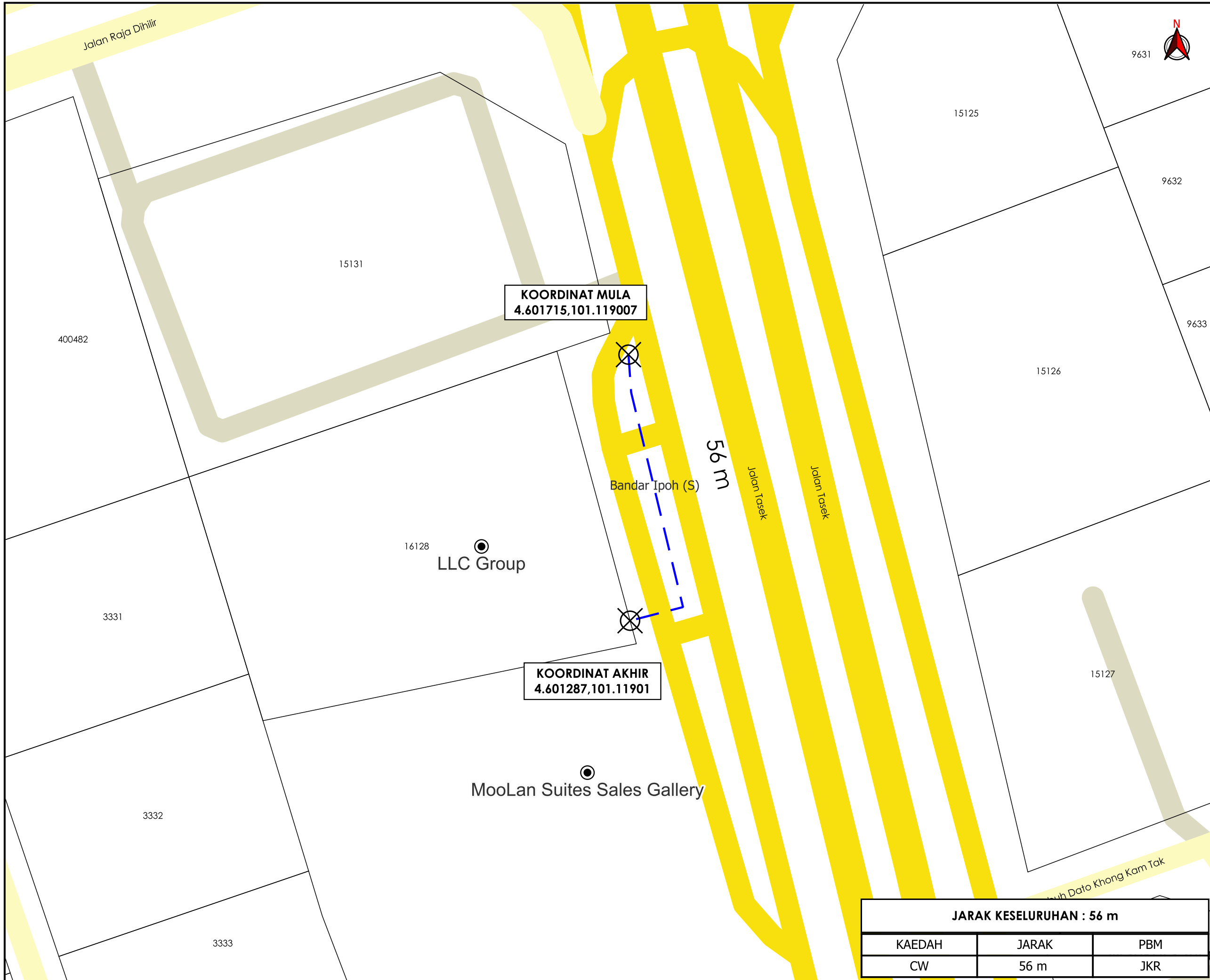
**KORIDOR  
UTILITI**  
DARUL RIDZUAN



**CADANGAN PINDAAN KE ATAS PELAN LULUS  
LB02/0003208/0043/19/F00/P00/L00 BERTARIKH 10 JULAI  
2019 BAGI CADANGAN PEMBANGUNAN BERCAMPUR 17  
TINGKAT KEPADA 9 TINGKAT YANG MENGANDUNGI : A) 7  
UNIT RUANG KEDAI & PERNIAGAAN, TANDAS &  
PENCAWANG ELEKTRIK – ARAS BAWAH B) PODIUM TEMPAT  
LETAK KENDERAAN 3 TINGKAT, PEJABAT URUSAN, & SURAU  
PADA ARAS 1 – ARAS 3 C) 28 UNIT RUANG PEJABAT &  
PERNIAGAAN JENIS A, B & C, KOLAM RENANG, BILIK  
PERSALINAN & 1 UNIT RUANG PERNIAGAAN TERBUKA JENIS D  
(2 TINGKAT) – ARAS 4 D) 29 UNIT RUANG  
PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS A, B & C – ARAS 5 E) 29 UNIT  
RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS A, B  
& C – ARAS 6 F) 29 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN  
JENIS A, B & C – ARAS 7 G) 2 UNIT RUANG  
PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS E, E1 & 2 UNIT KOLAM  
RENANG – ARAS 8 DI ATAS LOT 16128S, JALAN  
SULTAN AZLAN SHAH, BANDAR IPOH (S) DAERAH KINTA,  
PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN LLC  
DEVELOPMENT SDN BHD**

**PELAN IZIN LALU**

**NO FAIL RUJUKAN  
KUDR/TMBB/B/04/25/0333**



**TAJUK PERMOHONAN**  
 CADANGAN PINDAAN KE ATAS PELAN LULUS LB02/0003208/0043/19/F00/P00/L00 BERTARIKH 10 JULAI 2019 BAGI CADANGAN PEMBANGUNAN BERCAMPUR 17 TINGKAT KEPADA 9 TINGKAT YANG MENGANDUNGI : A) 7 UNIT RUANG KEDAI & PERNIAGAAN, TANDAS & PENCAWANG ELEKTRIK - ARAS BAWAH B) PODIUM TEMPAT LETAK KENDERAAN 3 TINGKAT, PEJABAT URUSAN, & SURAU PADA ARAS 1 - ARAS 3 C) 28 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS A, B & C, KOLAM RENANG, BILIK PERSALINAN & 1 UNIT RUANG PERNIAGAAN TERBUKA JENIS D (2 TINGKAT) - ARAS 4 D) 29 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS A, B & C - ARAS 5 E) 29 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS A, B & C - ARAS 6 F) 29 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS A, B & C - ARAS 7 G) 2 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS E, E1 & 2 UNIT KOLAM RENANG - ARAS 8 DI ATAS LOT 16128S, JALAN SULTAN AZLAN SHAH, BANDAR IPOH (S) DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN LLC PERUNJUK

- JALAN JKR
- JALAN PBT
- JALAN PERSENDIRIAN
- CARRIAGE WAY
- X TITIK MULA/AKHIR

**PIHAK BERKUASA MELULUS**

	<b>JABATAN KERJA RAYA KINTA</b>

**PENYEDIA UTILITI**



JENIS PELAN	PELAN IZIN LALU
PELUKIS PELAN	NOR ALIA
TARIKH DIKELUARKAN	2025-04-14
MUKA SURAT	1/1
NO FAIL RUJUKAN	PINDAAN
KUDR/TMBB/B/04/25/0333	00

JARAK KESELURUHAN : 56 m		
KAEDAH	JARAK	PBM
CW	56 m	JKR

\*PENGUKURAN BERDASARKAN JARAK SATELIT

K U M P U L A N  
**Asiadebut**

**BORANG ULASAN PELAN IZIN LALU**

<b>NO FAIL</b>	KUDR/TMBB/B/04/25/0333
<b>DAERAH</b>	KINTA
<b>PENYEDIA UTILITI</b>	TM
<b>PENYEDIA PELAN</b>	NOR ALIA
<b>TARIKH PELAN</b>	14/04/2025

**ULASAN PELAN :**

<b>BIL</b>	<b>ULASAN</b>
1.	MINTA PENGESAHAN PBM BAGI JALAN YANG TERLIBAT
2.	