

**TAJUK PROJEK:**

BEKALAN AIR BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI : A.) 18 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS A) DI ATAS PT - PT 181028- PT 181030 & PT 181051- PT 181065 B.) 1 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS B) DI ATAS PT 181031, C.) 1 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS C) DI ATAS PT 181032, PT 181033, PT 181034 & PT 181035 MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, TAMAN KLEBANG MUTIARA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN TARAF HARMONI DEVELOPMENT SDN. BHD.

# LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR  
UTILITI**  
DARUL RIDZUAN

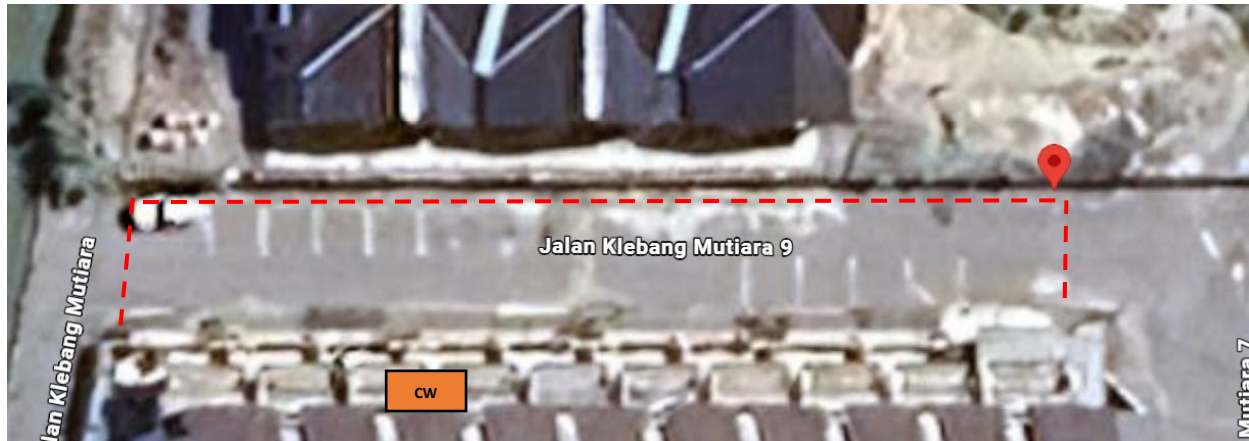


<b>NO. RUJUKAN FAIL:</b>	<b>KUDR/LAP/B/11/25/0946</b>
<b>TARIKH LAWATAN:</b>	<b>04 DISEMBER 2025</b>
<b>DISEDIAKAN OLEH:</b>	<b>MUHAMMAD HARRITH BIN MUHTAR</b>

LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS) :-

Koordinat Mula : 4.674597, 101.104155

Koordinat Akhir : 4.67458, 101.103682



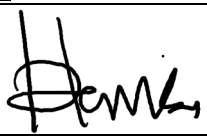

Jumlah Jarak: 70 meter

RINGKASAN LALUAN :-

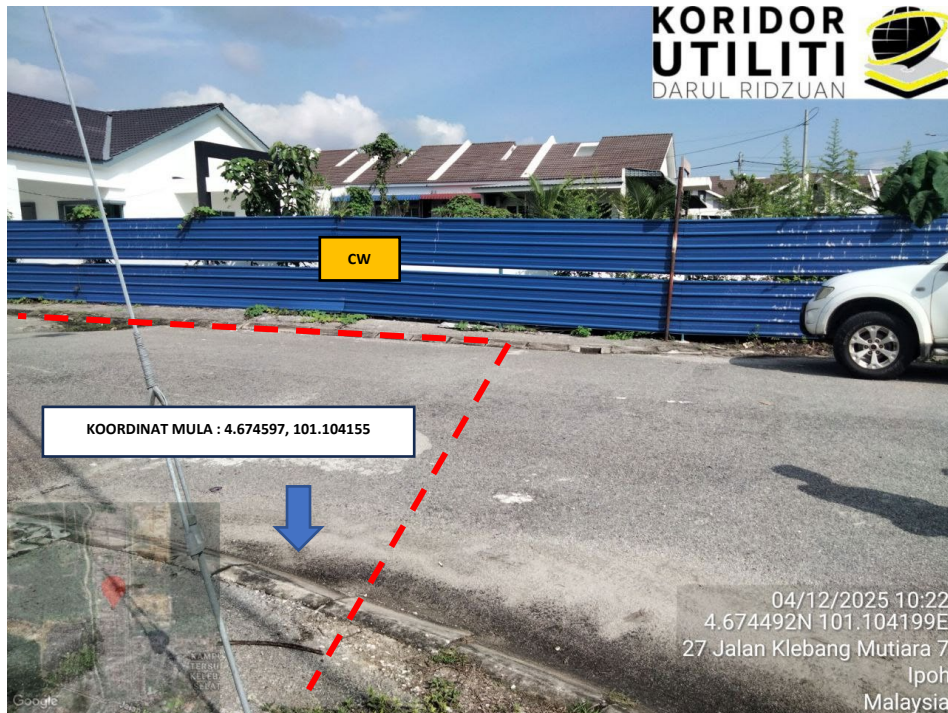
No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	JALAN KLEBANG MUTIARA 9	MBI	70 METER
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
Jumlah Jarak:			70 meter

**RINGKASAN LAPORAN :-**

Kaedah Cadangan	Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)			Meter	
Pipe Jacking			Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)	70	1.5	Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)			Meter	
<b>Jumlah Jarak :</b>		70	Meter	
Bilangan Pit/ Manhole		Kuantiti	Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)			Nos	
Cadangan Pit HDD			Nos	
Cadangan Pit Pipe Jacking			Nos	
Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut)	Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m <sup>3</sup>
Carriage Way Open Cut Trenching	70	0.6	1.5	63
Grass Verge Way Open Cut Trenching				
Cadangan Pit HDD				
Cadangan Pit Pipe Jacking				
Cadangan Detail Manhole (Telekomunikasi)	Jenis		Nos	
Manhole				
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa	Pihak Berkuasa		Jarak	Unit, m
Jabatan Kerja Raya (JKR)				Meter
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)	Majlis Bandaraya Ipoh		70	Meter
Pejabat Daerah (PD)				Meter
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)				Meter
Lain-Lain / Tanah Persendirian				Meter
Nota Tambahan: -				
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lawatan tapak pada 04.12.2025 mendapati permohonan pengorekan melibatkan jarak sepanjang 70-meter menggunakan kaedah <i>Open Cut Trenching (CARRIAGE WAY)</i>.</li> <li>2. Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM) dan Pelan Kawalan Trafik (TCP) diperlukan bagi syarat-syarat kelulusan permit.</li> <li>3. Secara keseluruhan, Pihak <b>MBI</b> akan memberikan kebenaran setelah menyemak kesesuaian utiliti berdasarkan Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM).</li> </ol>				

<b>Disediakan:</b>	<b>Disemak:</b>
	
Nama: <b>Muhammad Harrith Bin Muhtar</b> Jawatan: <b>penolong Pegawai Koridor Daerah</b> Tarikh: <b>04/12/2025</b>	Nama: <b>Kamarul Azian Kamaruzaman</b> Jawatan: <b>Pengurus Operasi</b> Tarikh: <b>04/12/2025</b>

GAMBAR DI TAPAK PROJEK :-



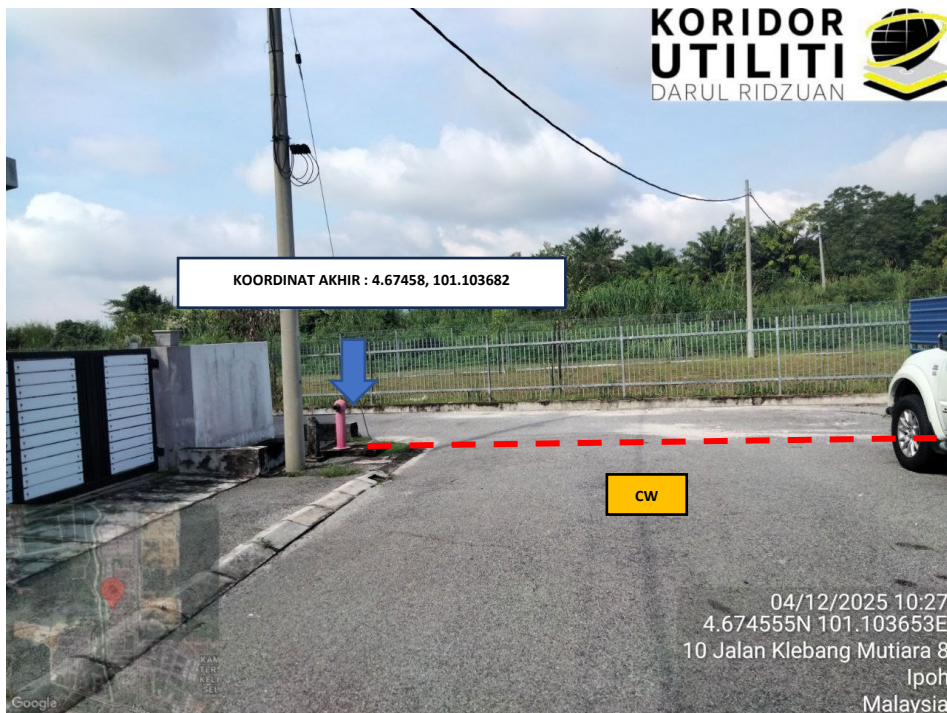
LOKASI KOORDINAT MULA KOREKAN TERBUKA DI JALAN KLEBANG MUTIARA 9



JAJARAN KOREKAN TERBUKA DI JALAN KLEBANG MUTIARA 9



JAJARAN KOREKAN TERBUKA DI JALAN KLEBANG MUTIARA 9



LOKASI KOORDINAT AKHIR KOREKAN TERBUKA DI JALAN KLEBANG MUTIARA 9