



Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/11/25/0928 (13)

Tarikh : 10 Disember 2025

PENGARAH KERJA AWAM

Majlis Bandaraya Ipoh,
Jalan Sultan Abdul Jalil,
Greentown,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p: Jabatan Kerja Awam)



SALINAN

Tuan,

**PROJEK /
KERJA** : CADANGAN MEMBINA SEMBILAN UNIT KEDAI PEJABAT 2
TINGKAT DI ATAS LOT 536760 - LOT 536768, PERSIARAN
LAPANGAN PERDANA 4, PANORAMA LAPANGAN KINARA,
MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN
UNTUK TETUAN SL BUSINESS SOLUTION SDN. BHD.

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA
PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan
KUDR/TNBB/B/11/25/0928 (10)

2. Dimaklumkan bahawa Tenaga Nasional Berhad kerja pemasangan utiliti bagi
Cadangan Membina Sembilan Unit Kedai Pejabat 2 Tingkat Di Atas Lot 536760 - Lot
536768, Persiaran Lapangan Perdana 4, Panorama Lapangan Kinara, Mukim Hulu Kinta,
Daerah Kinta, Perak Darul Ridzuan Untuk Tetuan SL Business Solution Sdn. Bhd. di
Persiaran Lapangan Perdana 4 dan Persiaran Rapat Baru 20 sepanjang 222 meter.

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah
(sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan
jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan
dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan
Bandaran/MBI dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.
- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula **23 Disember 2025** dan jangka siap **06 Januari 2026** (kerja
ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).



Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/11/25/0928 (13)
Tarikh : 10 Disember 2025

**PROJEK / KERJA : CADANGAN MEMBINA SEMBILAN UNIT KEDAI PEJABAT 2
TINGKAT DI ATAS LOT 536760 - LOT 536768, PERSIARAN
LAPANGAN PERDANA 4, PANORAMA LAPANGAN KINARA,
MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN
UNTUK TETUAN SL BUSINESS SOLUTION SDN. BHD.**
**PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA
PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)**

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **A'isyah binti Selahudin** di talian **011-11255623** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,

(**HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH**)

Pengurus Koridor Negeri

Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OSA/09122025/Wah/Aisyah

Salinan kepada:

- S.L. BUSINESS SOLUTION SDN BHD**
No. 4, Persiaran Evergreen,
Taman Mayfair,
31650 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p : Encik Wong Shing Yaw)