

TAJUK PROJEK:

**PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG PELAN
PERTAPAKAN DAN PELAN BANGUNAN SECARA
SERENTAK BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN YANG
MENGANDUNGI : I) 50 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT II)
25 UNIT RUMAH TERES 1½ TINGKAT DI ATAS LOT 19214 -
19288, MUKIM BAGAN SERAI, DAERAH KERIAN, PERAK
DARUL RIDZUAN. UNTUK TETUAN: FVL DEVELOPMENT
(BS2) SDN. BHD.**

LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR
UTILITI**
DARUL RIDZUAN



NO. RUJUKAN FAIL:	KUDR/TNBB/B/06/25/0616
TARIKH LAWATAN:	09 JULAI 2025
DISEDIAKAN OLEH:	ZULKIFLI BIN MAT ISA

LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS)

Koordinat Mula : **5.001868,100.52185**

Koordinat Akhir : **5.003413,100.522608**





Jumlah Jarak: **190 METER**

RINGKASAN LALUAN :-

No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	JALAN PERDANA 1/8, TAMAN SERAI PERDANA	MDKERIAN	190 M
2.			
3.			
4.			
5.			
Jumlah Jarak:			190 meter

RINGKASAN LAPORAN:-

Kaedah Cadangan		Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)				Meter	
Pipe Jacking				Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)		190	1.5	Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)				Meter	
Jumlah Jarak :			190	Meter	
Bilangan Pit/ Manhole			Kuantiti	Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)				Nos	
Cadangan Pit HDD				Nos	
Cadangan Pit Pipe Jacking				Nos	
Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut)		Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m ³
Carriage Way Open Cut Trenching		190	0.6	1.5	
Grass Verge Way Open Cut Trenching					
Cadangan Pit HDD					
Cadangan Pit Pipe Jacking					
Cadangan Detail Manhole (Telekomunikasi)		Jenis		Nos	
Manhole					
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa		Pihak Berkuasa		Jarak	Unit, m
Jabatan Kerja Raya (JKR)					Meter
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)		MD KERIAN		190	Meter
Pejabat Daerah (PD)					Meter
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)					Meter
Lain-Lain / Tanah Persendirian					Meter
Nota Tambahan:					
Disediakan:			Disemak:		
 Nama: ZULKIFLI BIN MAT ISA Jawatan: Pegawai Koridor Daerah Tarikh: 09/07/2025			 Nama: En Kamarul Azian Jawatan: Pengurus Operasi Tarikh: 10/12/2024		

GAMBAR DI TAPAK PROJEK:-



LOKASI DI JALAN PERDANA



LOKASI DI JALAN PERDANA 1/8



LOKASI DI JALAN PERDANA 1/8



LOKASI DI JALAN PERDANA 1/8

