

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
ARAS 5 & 6, WISMA MAJUPERAK,
JALAN SULTAN IDRIS SHAH,
30000 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

BIL KEPADA:

PESAT PADU VILLAS SDN BHD
NO. 12 & 14, JALAN CHEW SIN ONN,
31650 IPOH,
PERAK.
merantiga@yahoo.com

SEBUT HARGA

TARIKH	13/07/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-07-0245/26
DISEDIKAN OLEH	AISYAH

NO RUJ. PEMOHON : TNBB/B/06/26/0245
NO RUJ. KUDR : KUDR/TNBB/B/06/26/0245

TAJUK/BUTIRAN :

PERMOHONAN PERMIT IZIN LALU BAGI KERJA-KERJA PENGOREKAN JALAN DI DALAM RIZAB JALAN KAWASAN MBI BAGI KERJA-KERJA PEMASANGAN KABEL TNB BAGI CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN BERFASA: FASA 3A - 70 UNIT RUMAH TERES SATU TINGKAT (LOT 539714-LOT 5397830) DAN SEBUAH PENCAWANG ELEKTRIK (LOT 540042) DI TAMAN KINDING AKASIA, CHEMOR, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN PESAT PADU VILLAS SDN. BHD.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: 1. CAJ PENGURUSAN KUDR a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit 2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) 3. CAJ PELAN SIAP BINA 4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA	112	B	450 & KEBAWAH		5,100.00

SUB JUMLAH 5,100.00
SST 8% 408.00
JUMLAH 5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses** dan **ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KANAN KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:
Jawatan:

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

(201001031818 / 915741-H)

ARAS 5 & 6, WISMA MAJUPERAK,

JALAN SULTAN IDRIS SHAH,

30000 IPOH, PERAK.

TEL : 05-2380493 EMAIL : kewkudr@hotmail.com

SST ID No.: A10-2412-32000005

PESAT PADU VILLAS SDN BHD

NO 12 & 14,

JALAN CHEW SIN ONN,

31650 IPOH, PERAK

MALAYSIA

Attn : DATO NG KHENG YEOW

ROC : 426598-K

Tel : 60195552282

Email : merantiga@yahoo.com

INVOICE NO.: INV26/0519

File No. : 26/0245

Terms : 30 Days

Date : 13/07/2026

Page : 1 of 1

Description

Qty

Price/Unit

Amount

MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI :

1

5,100.00

5,100.00

PERMOHONAN PERMIT IZIN LALU BAGI KERJA-KERJA PENGOREKAN JALAN DI DALAM RIZAB JALAN KAWASAN MBI BAGI KERJA-KERJA PEMASANGAN KABEL TNB BAGI CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN BERFASA: FASA 3A - 70 UNIT RUMAH TERES SATU TINGKAT (LOT 539714-LOT 5397830) DAN SEBUAH PENCAWANG ELEKTRIK (LOT 540042) DI TAMAN KANDING AKASIA, CHEMOR, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN PESAT PADU VILLAS SDN. BHD.

NO FAIL : KUDR/TNBB/B/06/26/0245

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Total (Exclusive Tax): 5,100.00

SST payable @ 8% : 408.00

Total Amount Payable 5,508.00

Make All Payment Payable to :

Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**

ACCOUNT NO. : **558172104736**

Bank Info : **MAYBANK BERHAD**



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

RECEIVED BY

This is computer generated and no signature is required.