

TAJUK PROJEK:

PERMOHONAN PERMIT IZIN LALU BAGI KERJA-KERJA PENGOREKAN JALAN DI DALAM RIZAB JALAN KAWASAN MBI BAGI KERJA-KERJA PEMASANGAN KABEL TNB BAGI CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN BERFASA: FASA 3A - 70 UNIT RUMAH TERES SATU TINGKAT (LOT 539714-LOT 5397830) DAN SEBUAH PENCAWANG ELEKTRIK (LOT 540042) DI TAMAN KINDING AKASIA, CHEMOR, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN PESAT PADU VILLAS SDN. BHD.

LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR
UTILITI**
DARUL RIDZUAN



NO. RUJUKAN FAIL:	KUDR/TNBB/B/06/26/0245
TARIKH LAWATAN:	01 JULAI 2026
DISEDIAKAN OLEH:	MUHAMMAD HARRITH BIN MUHTAR

LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS) :-

Koordinat Mula : 4.709016,101.142728

Koordinat Akhir : 4.709045,101.143736



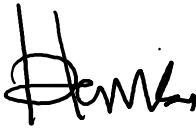
Jumlah Jarak: 112 meter

RINGKASAN LALUAN :-

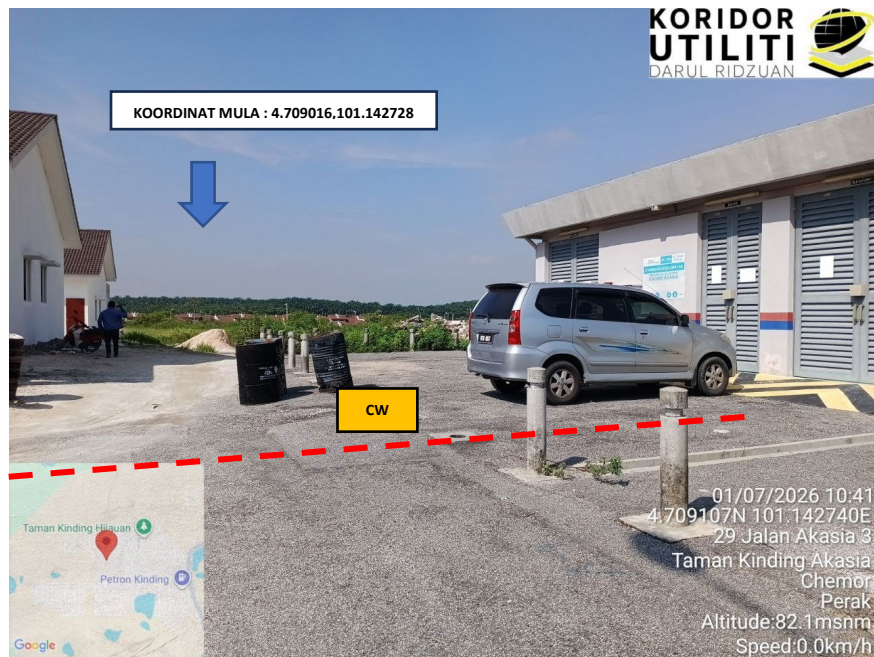
No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	JALAN AKASIA 2	MBI	112 METER
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
Jumlah Jarak:			112 meter

RINGKASAN LAPORAN :-

Kaedah Cadangan		Jarak, m	Kedalaman, m	Unit
Horizontal Directional Drilling (HDD)				Meter
Pipe Jacking				Meter
Open Cut Trenching (Carriage Way)		112	1.5	Meter
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)				Meter
Jumlah Jarak :			112	Meter
Bilangan Pit/ Manhole			Kuantiti	Unit
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)				Nos
Cadangan Pit HDD				Nos
Cadangan Pit Pipe Jacking				Nos
Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut)	Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m ³
Carriage Way Open Cut Trenching	112	0.6	1.5	100.8
Grass Verge Way Open Cut Trenching				
Cadangan Pit HDD				
Cadangan Pit Pipe Jacking				
Cadangan Detail Manhole (Telekomunikasi)	Jenis		Nos	
Manhole				
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa	Pihak Berkuasa	Jarak		Unit, m
Jabatan Kerja Raya (JKR)				Meter
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)	Majlis Bandaraya Ipoh	112		Meter
Pejabat Daerah (PD)				Meter
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)				Meter
Lain-Lain / Tanah Persendirian				Meter
Nota Tambahan: -				
1. Lawatan tapak pada 05.06.2026 mendapati permohonan pengorekan melibatkan jarak sepanjang 112-meter menggunakan kaedah <i>Open Cut Trenching (CARRIAGE WAY)</i>. 2. Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM) dan Pelan Kawalan Trafik (TCP) diperlukan bagi syarat-syarat kelulusan permit. 3. Secara keseluruhan, Pihak MBI akan memberikan kebenaran setelah menyemak kesesuaian utiliti berdasarkan Pelan Infrastruktur Utiliti (UDM).				

Disediakan:	Disemak:
	
Nama: Muhammad Harrith Bin Muhtar Jawatan: penolong Pegawai Koridor Daerah Tarikh: 01/07/2026	Nama: Muhammad Syahir Bin Amran Jawatan: Pengurus Operasi Tarikh: 01/07/2026

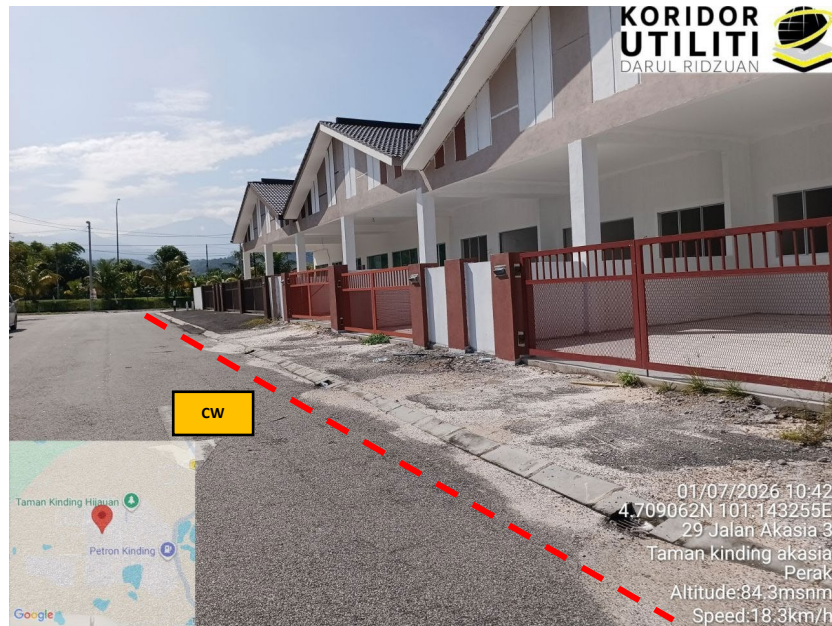
GAMBAR DI TAPAK PROJEK :-



LOKASI KOORDINAT MULA KOREKAN TERBUKA DI JALAN AKASIA 12



JAJARAN KOREKAN TERBUKA DI JALAN AKASIA 12



JAJARAN KOREKAN TERBUKA DI JALAN AKASIA 12



LOKASI KOORDINAT AKHIR PENANAMAN TIANG DI JALAN AKASIA 12