

TAJUK PROJEK:

PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN MEMBINA SEBUAH GUDANG DAN RUANG PEJABAT SETINGKAT DI ATAS LOT 533578, PERSIARAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN 16, KAWASAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN, LAHAT, DAERAH KINTA, MUKIM HULU KINTA, IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN BAN CHUAN TRADING CO. SDN. BHD.

LAPORAN LAWATAN TAPAK AWALAN

**KORIDOR
UTILITI**
DARUL RIDZUAN



NO. RUJUKAN FAIL:	KUDR/TNBB/B/03/26/0100
TARIKH LAWATAN:	10 MAC 2026
DISEDIAKAN OLEH:	SITI NOR AMANINA BINTI RAMLI

LOKASI PROJEK (GOOGLE MAPS) :-

Koordinat Mula: **4.529488, 101.054831**

Koordinat Akhir: **4.528685, 101.054141**





Jumlah Jarak:164 meter

RINGKASAN LALUAN :-

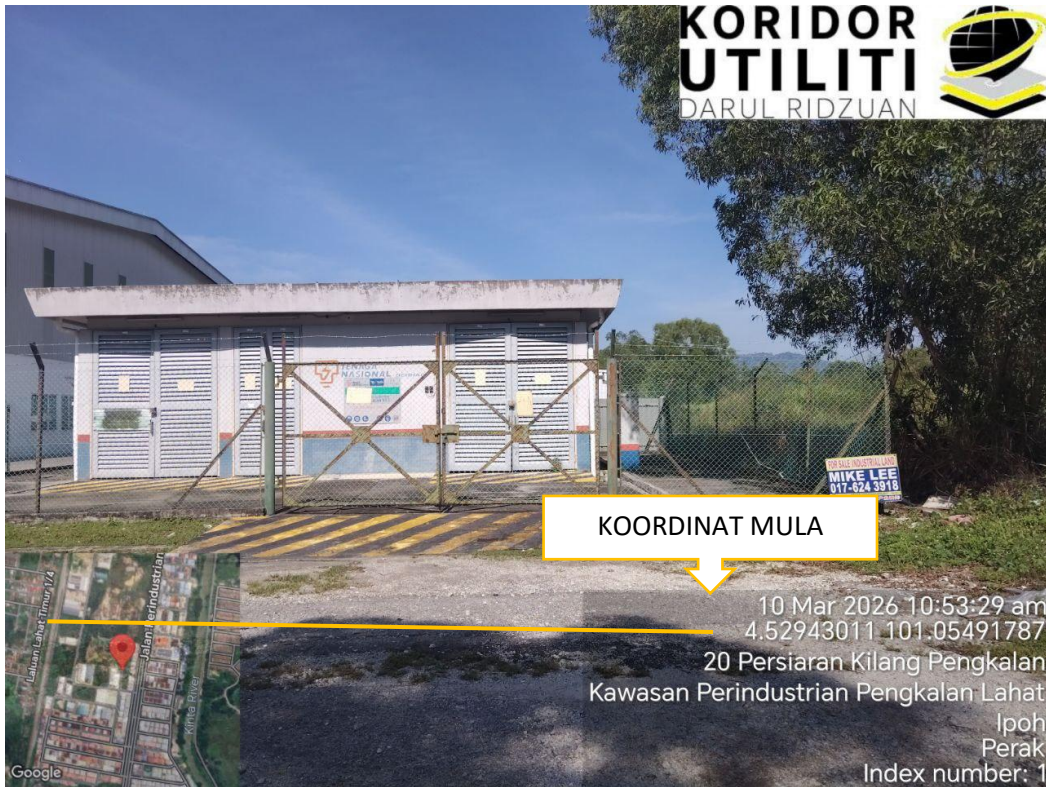
No.	Nama Laluan	Pihak Berkuasa	Jarak (m)
1.	PERSIARAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN 24 PERSIARAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN 16	MBI	164
Jumlah Jarak:			164 m

RINGKASAN LAPORAN:-

Kaedah Cadangan		Jarak, m	Kedalaman, m	Unit	
Horizontal Directional Drilling (HDD)				Meter	
Pipe Jacking				Meter	
Open Cut Trenching (Carriage Way)		164	1.5	Meter	
Open Cut Trenching (Grass Verge Way)				Meter	
Jumlah Jarak :			164	Meter	
Bilangan Pit/ Manhole			Kuantiti	Unit	
Cadangan Manhole (Telekomunikasi)				Nos	
Cadangan Pit HDD				Nos	
Cadangan Pit Pipe Jacking				Nos	
Cadangan Saiz Penggalian (Kawasan Open Cut)		Panjang, m	Lebar, m	Kedalaman, m	Unit, m ³
Carriage Way Open Cut Trenching		164	0.6	1.5	147.6
Grass Verge Way Open Cut Trenching					
Cadangan Pit HDD					
Cadangan Pit Pipe Jacking					
Lain-lain		Panjang, m		Nos	
Penarikan kabel					
Kelulusan Majlis Tempatan & Pihak Berkuasa		Pihak Berkuasa		Jarak	Unit, m
Jabatan Kerja Raya (JKR)					Meter
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)		MAJLIS BANDARAYA IPOH		164	Meter
Pejabat Daerah (PD)					Meter
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)					Meter
Lain-Lain / Tanah Persendirian					Meter
Nota Tambahan: -					

<u>Disediakan:</u>	<u>Disemak:</u>
	
Nama: Siti Nor Amanina Binti Ramli Jawatan: Pegawai Koridor Daerah Tarikh: 10/3/2026	Nama: Kamarul Azlan Bin Kamaruzaman Jawatan: Pengurus Operasi Tarikh: 10/3/2026

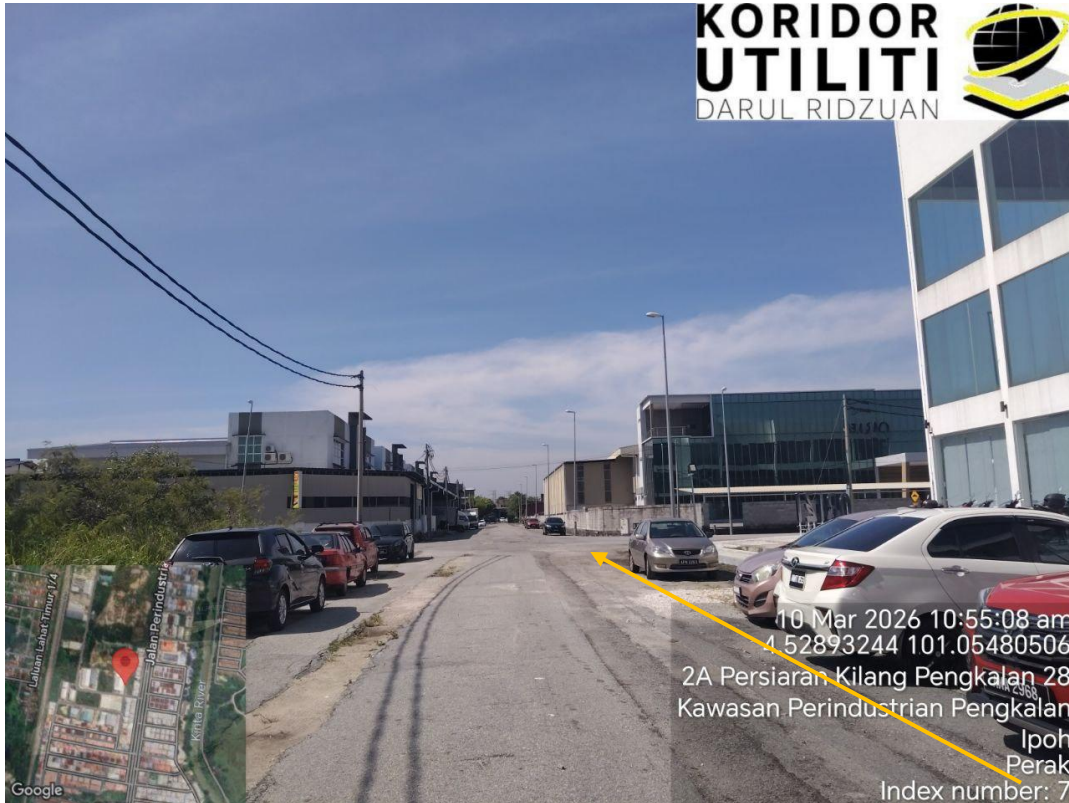
GAMBAR DI TAPAK PROJEK:



KOORDINAT MULA DI PE TNB



LOKASI DI JALAN PERSIARAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN 24



JAJARAN KOREKAN TERBUKA DI JALAN BERTURAP





10 Mar 2026 10:55:34 am
4.52852742 101.05463793
Persiaran Perindustrian Pengkalan 16
Kawasan Perindustrian Pengkalan
Lahat
Perak
Index number: 11

LOKASI DI JALAN PERSIARAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN 16



10 Mar 2026 10:58:21 am
4.5286291 101.05411143
2 Persiaran Perindustrian Pengkalan 16
kawasan persiaran Perindustrian Pengkalan Maju
Ipoh
Perak
Index number: 15

KOORDINAT AKHIR – CADANGAN METER KIOSK