

**PENGARAH KERJA AWAM**

Majlis Bandaraya Ipoh,
Jalan Sultan Abdul Jalil,
Greentown,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p: Jabatan Kerja Awam)

Tuan,

**PROJEK /
KERJA** : **PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN
MEMBINA SEBUAH GUDANG DAN RUANG PEJABAT
SETINGKAT DI ATAS LOT 533578, PERSIARAN PERINDUSTRIAN
PENGKALAN 16, KAWASAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN,
LAHAT, DAERAH KINTA, MUKIM HULU KINTA, IPOH, PERAK
DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN BAN CHUAN TRADING CO.
SDN. BHD.**

PERKARA : **PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA
PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)**

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat, no rujukan
KUDR/TNBB/B/03/26/0100 (15)

2. Dimaklumkan bahawa **Tenaga Nasional Berhad** akan menjalankan kerja pemasangan utiliti bagi **Permohonan Bekalan Elektrik Bagi Cadangan Membina Sebuah Gudang Dan Ruang Pejabat Setingkat Di Atas Lot 533578, Persiaran Perindustrian Pengkalan 16, Kawasan Perindustrian Pengkalan, Lahat, Daerah Kinta, Mukim Hulu Kinta, Ipoh, Perak Darul Ridzuan Untuk Tetuan Ban Chuan Trading Co. Sdn. Bhd. di Persiaran Perindustrian Pengkalan 16 dan Persiaran Perindustrian Pengkalan 24 sepanjang 164 meter.**

3. Sehubungan dengan itu, pihak kami ingin memaklumkan bahawa kerja ukur tanah (sempadan ROW), cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) dan penandaan jajaran utiliti di kawasan terlibat akan dilaksanakan. Bersama-sama ini dikemukakan dokumen-dokumen sebagaimana berikut:

- (i) Pelan Izin Lalu laluan utiliti yang menunjukkan sempadan ROW jalan bandaran/MBI dan lot tanah bersebelahan.
- (ii) Borang ulasan lawatan tapak.
- (iii) Ringkasan projek.
- (iv) Borang kiraan wang cagaran.
- (v) Tarikh jangka mula **07 April 2026** dan jangka siap **28 April 2026** (kerja ukur, cerapan data UDM dan penandaan di kawasan terlibat).

Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/03/26/0100(18)
Tarikh : 18 Mac 2026

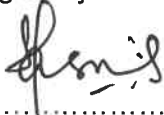
PROJEK / KERJA : PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN MEMBINA SEBUAH GUDANG DAN RUANG PEJABAT SETINGKAT DI ATAS LOT 533578, PERSIARAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN 16, KAWASAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN, LAHAT, DAERAH KINTA, MUKIM HULU KINTA, IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN BAN CHUAN TRADING CO. SDN. BHD.

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU DAN MELAKSANAKAN KERJA PEMETAAN PENGESANAN UTILITI (UDM)

4. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Nur Izzati Syazwani Binti Abdul Halim** di talian **010-3800883** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak tuan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,



.....
(HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH)

Pengurus Koridor Negeri

Koridor Utiliti Darul Ridzuan

OSA/17032026/M/n/izzati

Salinan kepada:

- 1. PERUNDING SISTEM ETM**
543-A, Jalan Pasir Puteh,
31650 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan
(u.p : Encik Lee Cheow Tong)
- 2. BAN CHUAN TRADING CO. SDN. BHD.**
No. 21 & 23, Persiaran Perindustrian Pengkalan 31,
Kawasan Perindustrian Pengkalan,
31500 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan
(u.p : Puan Diana Hang)