



No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)  
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA  
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID  
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
TELEFON: 05-238 0493  
PORTAL: [www.kudr.my](http://www.kudr.my)

**BIL KEPADA:**

**MAJLIS AGAMA ISLAM DAN ADAT MELAYU PERAK**  
TINGKAT 5, KOMPLEKS ISLAM DARUL RIDZUAN,  
JALAN PANGLIMA BUKIT GANTANG WAHAB,  
30000 IPOH,  
PERAK.  
[dzulbazli@maipk.gov.my](mailto:dzulbazli@maipk.gov.my)

**SEBUT HARGA**

TARIKH	29/06/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-06-0194/26
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

NO RUJ. PEMOHON : TNBB/B/05/26/0194  
NO RUJ. KUDR : KUDR/TNBB/B/05/26/0194

**TAJUK/BUTIRAN :**

**CADANGAN PEMBANGUNAN PENDIRIAN BANGUNAN 5 TINGKAT KOMPLEKS PENTADBIRAN DAN PUSAT KOMERSIAL BESERTA 1 TINGKAT SUB-BESMEN DAN 2 TINGKAT BESMEN TEMPAT LETAK KERETA DI ATAS LOT 1553 & 10758, JALAN PANGLIMA BUKIT GANTANG WAHAB, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, BANDARAYA IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN MAJLIS AGAMA ISLAM DAN 'ADAT MELAYU PERAK (MAIPK) PERBADANAN EKONOMI ISLAM PERAK SDN. BHD. DI ATAS LOT PT 298206 SELUAS 19.12 EKAR MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN**

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: <b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b> a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit <b>2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN</b> a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) <b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b> <b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b>	330	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
<b>SUB JUMLAH</b>					5,100.00
<b>SST 8%</b>					408.00
<b>JUMLAH</b>					<b>5,508.00</b>

**TERMA & SYARAT**

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :

Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN  
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :

Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH  
Jawatan: PENGURUS KANAN KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:  
Jawatan:

# KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN



## KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

(201001031818 / 915741-H)  
ARAS 5 & 6, WISMA MAJUPERAK,  
JALAN SULTAN IDRIS SHAH,  
30000 IPOH, PERAK.  
TEL : 05-2380493 EMAIL : kewangan.kudr@kudr.my  
SST ID No.: A10-2412-32000005

MAJLIS AGAMA ISLAM DAN ADAT MELAYU PERAK  
TINGKAT 1, KOMPLEKS ISLAM DARUL RIDZUAN,  
JALAN PANGLIMA BUKIT GANTANG WAHAD,  
30000 IPOH PERAK  
MALAYSIA

Attn :

ROC :

Tel :

Email :

**INVOICE NO. : INV26/0485**

Your Ref. : 26/0194

Terms : 30 Days

Date : 29/06/2026

Page : 1 of 1

Description

Qty

Price/Unit

Amount

MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI :

1

5,100.00

5,100.00

CADANGAN PEMBANGUNAN PENDIRIAN BANGUNAN 5 TINGKAT KOMPLEKS  
PENTADBIRAN DAN PUSAT KOMERSIAL BESERTA 1 TINGKAT SUB-BESMEN DAN 2  
TINGKAT BESMEN TEMPAT LETAK KERETA DI ATAS LOT 1553 & 10758, JALAN  
PANGLIMA BUKIT GANTANG WAHAB, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA,  
BANDARAYA IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN MAJLIS AGAMA ISLAM  
DAN 'ADAT MELAYU PERAK (MAIPK) PERBADANAN EKONOMI ISLAM PERAK SDN. BHD.  
DI ATAS LOT PT 298206 SELUAS 19.12 EKAR MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA,  
PERAK DARUL RIDZUAN

NO FAIL : KUDR/TNBB/B/05/26/0194

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Total (Exclusive Tax):

5,100.00

SST payable @ 8% :

408.00

**Total Amount Payable**

**5,508.00**

Make All Payment Payable to :

Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**

ACCOUNT NO. : **558172104736**

Bank Info : **MAYBANK BERHAD**



**KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN**

**RECEIVED BY**

This is computer generated and no signature is required.