

**KORIDOR  
UTILITI**  
DARUL RIDZUAN

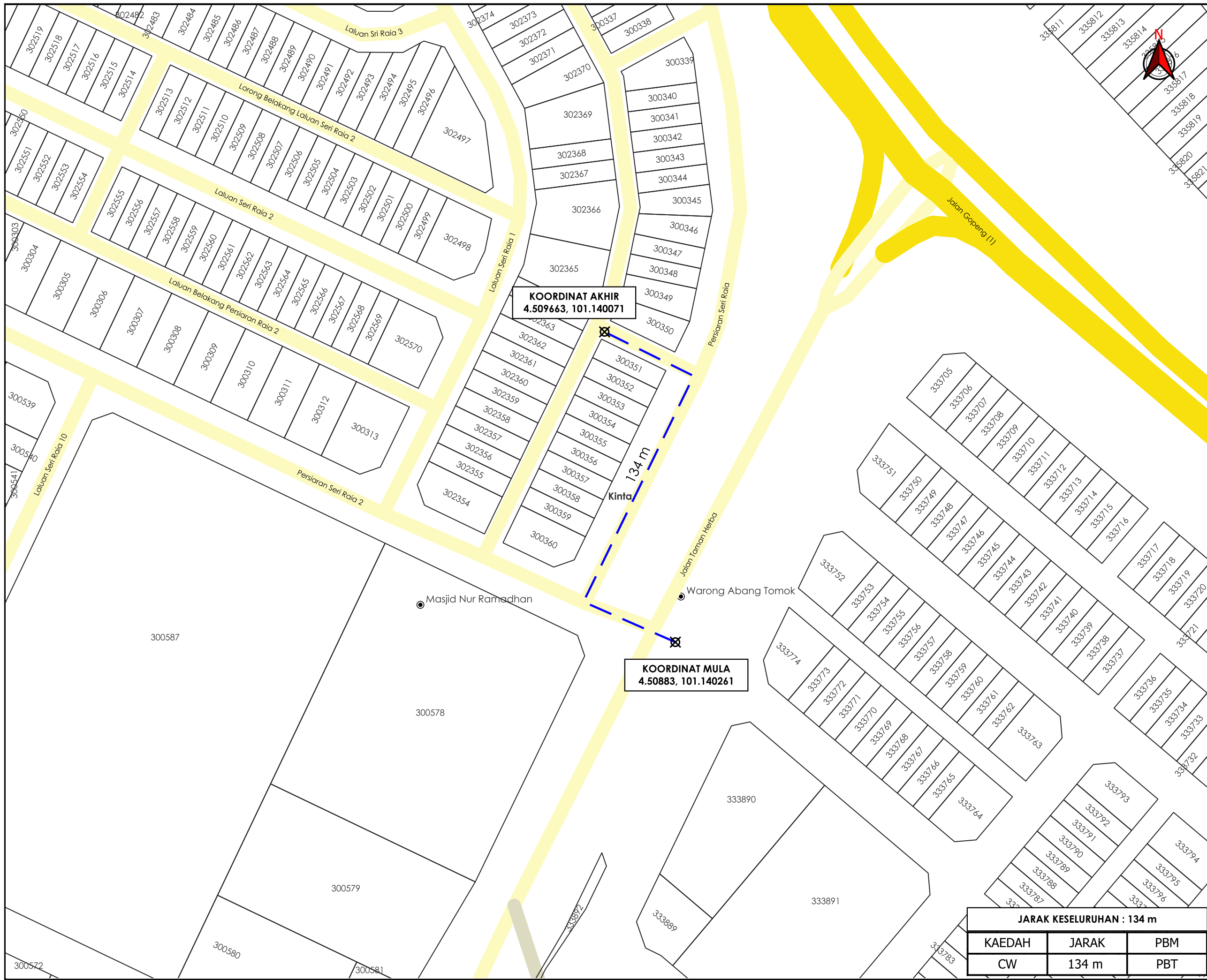


**IndahWater**

**CADANGAN SKIM PERUMAHAN BERFASA:- FASA 1 – 138 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (LOT 333729 – LOT 333841 & LOT 333846 – LOT 333870) DAN 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (LOT 333889); FASA 2 – 144 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1-TINGKAT (LOT 310379 – LOT 310454 & LOT 310458 – LOT 310525 DAN 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (PLOT 2); FASA 3 – 29 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1-TINGKAT (LOT 310526 – LOT 310533 & LOT 333887) DI JALAN GOPENG, MUKIM SUNGAI RAYA, DAERAH KINTA, PERAK UNTUK KERIS PROPERTIES SDN. BHD.**

**PELAN IZIN LALU**

**NO FAIL RUJUKAN  
KUDR/IWK/B/02/26/0074**



**KOORDINAT AKHIR**  
4.509663, 101.140071

**KOORDINAT MULA**  
4.50883, 101.140261

**JARAK KESELURUHAN : 134 m**

KAEDAH	JARAK	PBM
CW	134 m	PBT



**TAJUK PERMOHONAN**  
CADANGAN SKIM PERUMAHAN BERFASA:- FASA 1 – 138 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (LOT 333729 – LOT 333841 & LOT 333846 – LOT 333870) DAN 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (LOT 333889); FASA 2 – 144 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1-TINGKAT (LOT 310379 – LOT 310454 & LOT 310458 – LOT 310525 DAN 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (PLOT 2); FASA 3 – 29 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1-TINGKAT (LOT 310526 – LOT 310533 & LOT 333887) DI JALAN GOPENG, MUKIM SUNGAI RAYA, DAERAH KINTA, PERAK UNTUK KERIS PROPERTIES SDN. BHD.

**PETUNJUK**

- JALAN JKR
- JALAN PBT
- JALAN PERSENDIRIAN
- CARRIAGE WAY
- TITIK MULA AKHIR

**PIHAK BERKUASA MELULUS**



<b>MAJLIS BANDARAYA IPOH</b>



JENIS PELAN	PELAN IZIN LALU
PELUKIS PELAN	ADIB FARHAN
TARIKH DIKELUARKAN	2026-02-24
MUKA SURAT	1/1
NO FAIL RUJUKAN	PINDAAN
KUDR/IWK/B/02/26/0074	<b>00</b>

**\*PENGUKURAN BERDASARKAN JARAK SATELIT**