

TARIKH	17/03/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-03-0094/26
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

BIL KEPADA:

VILLAWORLD SDN BHD
WISMA DARBY, NO. 999,
JALAN NIAGA SIMEE,
ARENA NIAGA SIMEE,
31400 IPOH,
PERAK.
villaworldsb@gmail.com

NO RUJ. PEMOHON : TNBB/B/03/26/0094
NO RUJ. KUDR : KUDR/TNBB/B/03/26/0094

TAJUK/BUTIRAN :

BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN MEMINDA 15 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT (PT 3057 – PT 3071) YANG TELAH DILULUSKAN (MPKK(B)23/2016) UNTUK – 27 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT (PT 3072 – PT 3096) DIPINDA KEPADA 1 TINGKAT; - 24 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 1/2 TINGKAT (PT 3100 – PT 3123) DIPINDA KEPADA 1 TINGKAT; - 12 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 1/2 TINGKAT (PT 3124 – PT 3135) DI ATAS LOT 5845, TAMAN PUNCAK BOUGAINVILLEA, MUKIM KAMPUNG BUAIA, DAERAH KUALA KANGSAR, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN VILLAWORLD SDN BHD [40 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT PT 3059 – PT 3071, PT 3072 – PT 3086, PT 3087 – PT 3098 & 10 UNIT RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT PT 3100 – PT 3109] (10 UNIT RUMAH BERKEMBAR)

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: 1. CAJ PENGURUSAN KUDR a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit 2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) 3. CAJ PELAN SIAP BINA 4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA	297	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
SUB JUMLAH					5,100.00
SST 8%					408.00
JUMLAH					5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:
Jawatan:

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

(201001031818 / 915741-H)

B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA,
JALAN DATO SERI AHMAD SAID,
30450 IPOH, PERAK.

TEL : 05-2380493 EMAIL : kewangan.kudr@kudr.my

SST ID No.: A10-2412-32000005

VILLAWORLD SDN BHD
WISMA DARBY,
NO 999, JALAN NIAGA SIME,
ARENA NIAGA SIMEE,
31400 IPOH, PERAK.
Attn : CHONG EE QENG
ROC : 455888-K
Tel : 60165205577
Email : villaworldsb@gmail.com

INVOICE NO. : INV26/0200

Your Ref. : 26/0094

Terms : 30 Days

Date : 17/03/2026

Page : 1 of 1

Description	Qty	Price/Unit	Amount
MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN MEMINDA 15 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT (PT 3057 – PT 3071) YANG TELAH DILULUSKAN (MPKK(B)23/2016) UNTUK – 27 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT (PT 3072 – PT 3096) DIPINDA KEPADA 1 TINGKAT; - 24 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 1/2 TINGKAT (PT 3100 – PT 3123) DIPINDA KEPADA 1 TINGKAT; - 12 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 1/2 TINGKAT (PT 3124 – PT 3135) DI ATAS LOT 5845, TAMAN PUNCAK BOUGAINVILLEA, MUKIM KAMPUNG BUAIA, DAERAH KUALA KANGSAR, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN VILLAWORLD SDN BHD [40 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT PT 3059 – PT 3071, PT 3072 – PT 3086, PT 3087 – PT 3098 & 10 UNIT RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT PT 3100 – PT 3109] (10 UNIT RUMAH BERKEMBAR)	1	5,100.00	5,100.00

NO FAIL : KUDR/TNBB/B/03/26/0094

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Total (Exclusive Tax): 5,100.00

SST payable @ 8% : 408.00

Total Amount Payable 5,508.00

Make All Payment Payable to :

Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**

ACCOUNT NO. : **558172104736**

Bank Info : **MAYBANK BERHAD**



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

RECEIVED BY

This is computer generated and no signature is required.