

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
ARAS 5 & 6, WISMA MAJUPERAK,
JALAN SULTAN IDRIS SHAH,
30000 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

BIL KEPADA:

KIMAL BINA SDN BHD
NO. 120, JALAN TAMING SARI,
34000 TAIPING,
PERAK.
kimalbinasb@gmail.com

SEBUT HARGA

TARIKH	02/07/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-07-0231/26
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

NO RUJ. PEMOHON : TNBB/B/06/26/0231
NO RUJ. KUDR : KUDR/TNBB/B/06/26/0231

TAJUK/BUTIRAN :

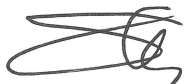
**PER: CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG MENDUNGI: 16 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2
TINGKAT (PT9276 - PT9291) DI ATAS LOT 6367, MUKIM BAGAN SERAI, DAERAH KERIAN, PERAK DARUL RIDZUAN
UNTUK TETUAN KIMAL BINA SDN BHD**

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: 1. CAJ PENGURUSAN KUDR a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit 2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) 3. CAJ PELAN SIAP BINA 4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA	65	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
SUB JUMLAH					5,100.00
SST 8%					408.00
JUMLAH					5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASMITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KANAN KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:
Jawatan:

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

(201001031818 / 915741-H)
ARAS 5 & 6, WISMA MAJUPERAK,
JALAN SULTAN IDRIS SHAH,
30000 IPOH, PERAK.

TEL : 05-2380493 EMAIL : kewangan.kudr@kudr.my
SST ID No.: A10-2412-32000005

KIMAL BINA SDN BHD
NO 120,
JALAN TAMING SARI,
34000 TAIPING,
PERAK.
Attn : LIM KEAN WONG
ROC : 1212764-H
Tel : 60165519925
Email : kimalbinasb@gmail.com

INVOICE NO. : INV26/0496

Your Ref. : 26/0231

Terms : 30 Days

Date : 02/07/2026

Page : 1 of 1

Description	Qty	Price/Unit	Amount
MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI :	1	5,100.00	5,100.00

PER: CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI: 16 UNIT
RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT (PT9276 - PT9291) DI ATAS LOT 6367, MUKIM BAGAN
SERAI, DAERAH KERIAN, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN KIMAL BINA SDN
BHD

NO FAIL : KUDR/TNBB/B/06/26/0231

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Total (Exclusive Tax): 5,100.00

SST payable @ 8% : 408.00

Total Amount Payable 5,508.00

Make All Payment Payable to :
Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**
ACCOUNT NO. : **558172104736**
Bank Info : **MAYBANK BERHAD**



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

RECEIVED BY

This is computer generated and no signature is required.