

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)  
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA  
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID  
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
TELEFON: 05-238 0493  
PORTAL: [www.kudr.my](http://www.kudr.my)

## SEBUT HARGA

TARIKH	24/04/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-04-0120/26
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

### BIL KEPADA:

#### SUNRISE FAIRVIEW SDN BHD

NO. 1, GROUND FLOOR,  
LORONG TAMAN BERSATU 1,  
TAMAN SIMPANG BERSATU,  
34700 SIMPANG,  
PERAK.  
[spgbersatu19\\_tkt@yahoo.com.my](mailto:spgbersatu19_tkt@yahoo.com.my)

NO RUJ. PEMOHON : TNBB/B/03/26/0120  
NO RUJ. KUDR : KUDR/TNBB/B/03/26/0120

### TAJUK/BUTIRAN :

PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI 9 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT DI ATAS LOT 315069 - LOT 315077 (PT 22164 - PT 22172), LORONG BERSATU 10, DI TUKAR KEPADA 2 TINGKAT DI TAMAN SIMPANG BERSATU, MUKIM ASAM KUMBANG, DAERAH LARUT & MATANG, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SUNRISE FAIRVIEW SDN BHD

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: <b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b> a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit <b>2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN</b> a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) <b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b> <b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b>	29	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
<b>SUB JUMLAH</b>					5,100.00
<b>SST 8%</b>					408.00
<b>JUMLAH</b>					<b>5,508.00</b>

### TERMA & SYARAT

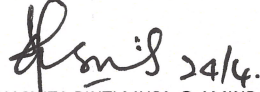
- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.  
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN  
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH  
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:  
Jawatan:

# KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN



## KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

(201001031818 / 915741-H)

B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA,  
JALAN DATO SERI AHMAD SAID,  
30450 IPOH, PERAK.

TEL : 05-2380493 EMAIL : kewangan.kudr@kudr.my

SST ID No.: A10-2412-32000005

SUNRISE FAIRVIEW SDN. BHD.

NO.1, GROUND BERSATU 1,  
TAMAN SIMPANG BERSATU,  
34700 SIMPANG PERAK  
MALAYSIA

Attn : MS KHAW

ROC : 576097-V

Tel : 60165509913

Email : spgbersatu19\_tkt@yahoo.com.my

**INVOICE NO.: INV26/0277**

Your Ref. : 26/0120

Terms : 30 Days

Date : 24/04/2026

Page : 1 of 1

Description

Qty

Price/Unit

Amount

MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI :

1

5,100.00

5,100.00

PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI 9 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT DI ATAS  
LOT 315069 - LOT 315077 (PT 22164 - PT 22172), LORONG BERSATU 10, DI TUKAR  
KEPADA 2 TINGKAT DI TAMAN SIMPANG BERSATU, MUKIM ASAM KUMBANG, DAERAH  
LARUT & MATANG, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SUNRISE FAIRVIEW SDN  
BHD

NO FAIL : KUDR/TNBB/B/03/26/0120

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Total (Exclusive Tax): 5,100.00

SST payable @ 8% : 408.00

**Total Amount Payable 5,508.00**

Make All Payment Payable to :

Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**

ACCOUNT NO. : **558172104736**

Bank Info : **MAYBANK BERHAD**



**KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN**

**RECEIVED BY**

This is computer generated and no signature is required.