

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
ARAS 5 & 6, WISMA MAJUPERAK,
JALAN SULTAN IDRIS SHAH,
30000 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

TARIKH	25/06/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-06-0178/26
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

BIL KEPADA:

ONE ROOF DEVELOPMENT SDN BHD
12A & 13A, IPOH GARDEN SQUARE,
NO. 39, JALAN SULTAN AZLAN SHAH UTARA,
TAMAN IPOH SELATAN,
31400 IPOH,
PERAK.
alicelau@oneroof.com.my

NO RUJ. PEMOHON : TNBB/B/05/26/0178
NO RUJ. KUDR : KUDR/TNBB/B/05/26/0178

TAJUK/BUTIRAN :

PERMOHONAN PENGALIHAN TUJUH (7) BATANG TIANG ELEKTRIK DAN KABEL BERLAMAT DI LOT 2052N, LOT 2053N DAN LOT 3506N, JALAN SULTAN ABDUL JALIL, BANDAR BARU IPOH (U) DAERAH KINTA, PERAK UNTUK TETUAN ONE ROOF DEVELOPMENT SDN. BHD.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: 1. CAJ PENGURUSAN KUDR a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit 2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) 3. CAJ PELAN SIAP BINA 4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA	191	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
SUB JUMLAH					5,100.00
SST 8%					408.00
JUMLAH					5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASWITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KANAN KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:
Jawatan:

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

(201001031818 / 915741-H)
ARAS 5 & 6, WISMA MAJUPERAK,
JALAN SULTAN IDRIS SHAH,
30000 IPOH, PERAK.
TEL : 05-2380493 EMAIL : kewangan.kudr@kudr.my
SST ID No.: A10-2412-32000005

ONE ROOF DEVELOPMENT SDN. BHD.
12A -13A, IPOH GARDEN SQUARE,
NO. 39, JALAN SULTAN AZLAN SHAH UTARA,
TAMAN IPOH SELATAN,
31400 IPOH, PERAK.
Attn : ALICE LAU
ROC : 1306463-P
Tel : 60125945992
Email : alicelau@oneroof.com.my

INVOICE NO. : INV26/0475

Your Ref. : 26/0178

Terms : 30 Days

Date : 25/06/2026

Page : 1 of 1

Description	Qty	Price/Unit	Amount
MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI :	1	5,100.00	5,100.00

PERMOHONAN PENGALIHAN TUJUH (7) BATANG TIANG ELEKTRIK DAN KABEL
BERALAMAT DI LOT 2052N, LOT 2053N DAN LOT 3506N, JALAN SULTAN ABDUL JALIL,
BANDAR BARU IPOH (U) DAERAH KINTA, PERAK UNTUK TETUAN ONE ROOF
DEVELOPMENT SDN. BHD.

NO FAIL : KUDR/TNBB/B/05/26/0178

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Total (Exclusive Tax): 5,100.00

SST payable @ 8% : 408.00

Total Amount Payable 5,508.00

Make All Payment Payable to :

Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**

ACCOUNT NO. : **558172104736**

Bank Info : **MAYBANK BERHAD**



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

RECEIVED BY

This is computer generated and no signature is required.