



No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
ARAS 5 & 6, WISMA MAJUPERAK,
JALAN SULTAN IDRIS SHAH,
30000 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

BIL KEPADA:

MEGAYEAR GLOBAL SDN BHD
NO. 1, JALAN TAWAS IDAMAN 2,
30010 IPOH,
PERAK.
megayearglobalsb01@gmail.co

SEBUT HARGA

TARIKH	18/08/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-08-0303/26
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

NO RUJ. PEMOHON : IWK/B/07/26/0303
NO RUJ. KUDR : KUDR/IWK/B/07/26/0303

TAJUK/BUTIRAN :

CADANGAN SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI 28 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT DI NO. PLOT 1 HINGGA PLOT 28 DIATAS LOT 383601 HINGGA LOT 383631 DAN TANAH KERAJAAN (RIZAB JALAN) DI TAWAS MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN MEGAYEAR GLOBAL SDN. BHD.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: 1. CAJ PENGURUSAN KUDR a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit 2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) 3. CAJ PELAN SIAP BINA 4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA	189	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
SUB JUMLAH					5,100.00
SST 8%					408.00
JUMLAH					5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses** dan **ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :

Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :

Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KANAN KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:
Jawatan:



TAX INVOICE

MEGAYEAR GLOBAL SDN BHD

NO. 1, JALAN TAWAS IDAMAN 2,

JALAN TAWAS IDAMAN 2

30010 IPOH,

PERAK.

ROC : 200701032740 / 790768-P

Attn : YONG YING CHUAN

Tel : +60165205075

Email : megayearglobalsb01@gmail.co

Invoice No. : **INV26/0629**

File No. : **26/0303**

Terms : **30 Days**

Date : **18/08/2026**

Page : 1 of 1

Description	Qty	Price/Unit	Amount
MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : CADANGAN SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI 28 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT DI NO. PLOT 1 HINGGA PLOT 28 DIATAS LOT 383601 HINGGA LOT 383631 DAN TANAH KERAJAAN (RIZAB JALAN) DI TAWAS MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN MEGAYEAR GLOBAL SDN. BHD.	1	5,100.00	5,100.00

NO FAIL : KUDR/IWK/B/07/26/0303

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Make All Payment Payable to :

Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**

ACCOUNT NO. : **558172104736**

Bank Info : **MAYBANK BERHAD**



COMPANY CHOP

Total (Exclusive Tax) : 5,100.00

SST payable @ 8% : 408.00

Total Amount Payable 5,508.00

RECEIVED BY

This is computer generated and no signature is required.