

**KORIDOR
UTILITI**
DARUL RIDZUAN

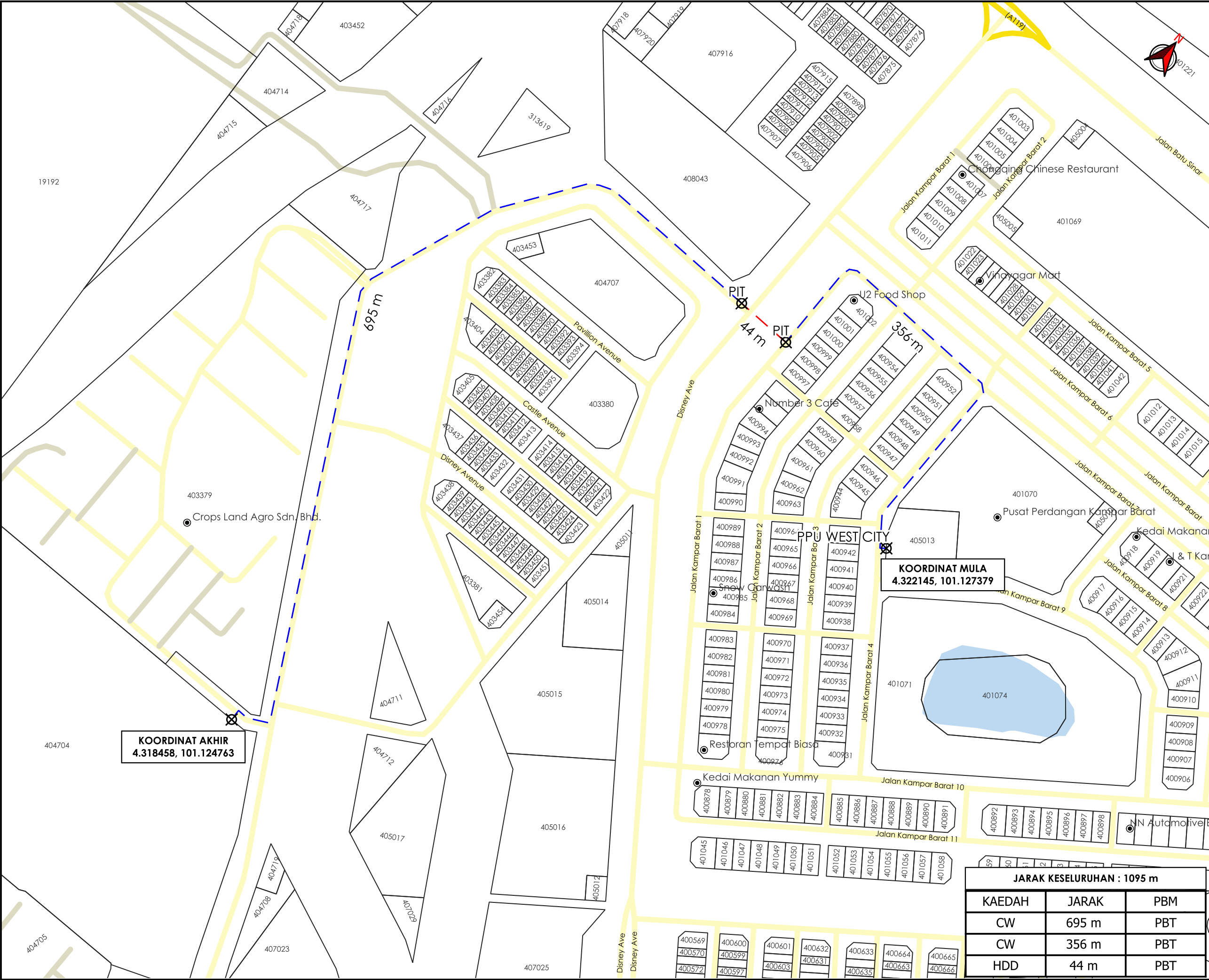


**TENAGA
NASIONAL**

PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG PERTAPAKAN DAN PELAN BANGUNAN SECARA SERENTAK BAGI PINDAAN KEPADA CADANGAN PEMBANGUNAN BERCAMPUR FASA 1 (BLOK A) SEBUAH BANGUNAN 18 TINGKAT YANG MENGANDUNGI : BANGUNAN 1 A) 5 UNIT VILLA B) 601 UNIT JENIS 'SERVICE SUITES' C) 7 UNIT PREMIS PERNIAGAAN D) 1 UNIT RUANG PERNIAGAAN PELBAGAI GUNA (CADANGAN BARU) E) KOLAM MANDI F) GIMNASIUM G) 1 UNIT TNB SUB-STATION BANGUNAN 2 A) 4 TINGKAT PODIUM TEMPAT LETAK KERETA B) 1 UNIT TNB SUB-STATION DAN 'SEWERAGE' STESEN PAM KUMBAHAN DAN 1 UNIT RUMAH SAMPAH DI ATAS HSD 184381, LOT PT 56307, MUKIM KAMPAR, DAERAH KAMPAR, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN AGACIA LAND SDN. BHD.

PELAN IZIN LALU

**NO FAIL RUJUKAN
KUDR/TNBB/A/07/26/0278**



AGensi PENYELARAS

KORIDOR UTILITI

DARUL RIDZUAN

Sungai Terap

Tronoh

Layang Layang

Kinta

Bandar Seri Iskandar

Bota

Lambor Kanan

Perak Tengah

Kampung Gajah

Sg. Kinta

Teja

Pekan Kota Bharu

Sg. Senudang

Bandar Kampar

Chenderiang

Bandar Temoh

Batang Padang

Pasir Panjang Hulu

Sg. Batang Padang

TAJUK PERMOHONAN

PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG PERTAPAKAN DAN PELAN BANGUNAN SECARA SERENTAK BAGI PINDAAN KEPADA CADANGAN PEMBANGUNAN BERCAMPUR FASA 1 (BLOK A) SEBUAH BANGUNAN 18 TINGKAT YANG MENGANDUNGI : BANGUNAN 1 A) 5 UNIT VILLA B) 601 UNIT JENIS 'SERVICE SUITES' C) 7 UNIT PREMIS PERNIAGAAN D) 1 UNIT RUANG PERNIAGAAN PELBAGAI GUNA (CADANGAN BARU) E) KOLAM MANDI F) GIMNASIUM G) 1 UNIT TNB SUB-STATION BANGUNAN 2 A) 4 TINGKAT PODIUM TEMPAT LETAK KERETA B) 1 UNIT TNB SUB-STATION DAN 'SEWERAGE' SESEN PAM KUMBAHAN DAN 1 UNIT RUMAH SAMPAH DI ATAS HSD 184381, LOT PT 56307, MUKIM KAMPAR, DAERAH KAMPAR, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN AGACIA LAND SDN. BHD.

PETUNJUK

- JALAN JKR
- JALAN PBT
- JALAN PERSENDIRIAN
- CARRIAGE WAY
- HORIZONTAL DIRECTIONAL DRILLING
- TITIK MULA AKHIR

PIHAK BERKUASA MELULUS

MAJLIS DAERAH KAMPAR

PENYEDIA UTILITI

TENAGA NASIONAL

JENIS PELAN	PELAN IZIN LALU
PELUKIS PELAN	ADIB FARHAN
TARIKH DIKELUARKAN	2026-07-09
MUKA SURAT	1/1
NO FAIL RUJUKAN	PINDAAN
KUDR/TNBB/A/07/26/0278	00

JARAK KESELURUHAN : 1095 m

KAEDAH	JARAK	PBM
CW	695 m	PBT
CW	356 m	PBT
HDD	44 m	PBT

K U M P U L A N

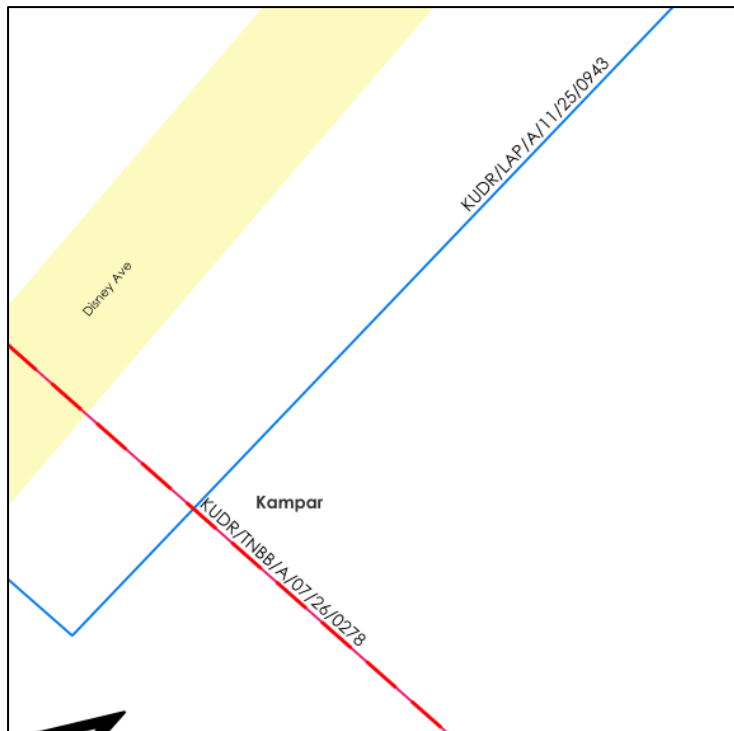
Asiadebut

BORANG ULASAN PELAN IZIN LALU

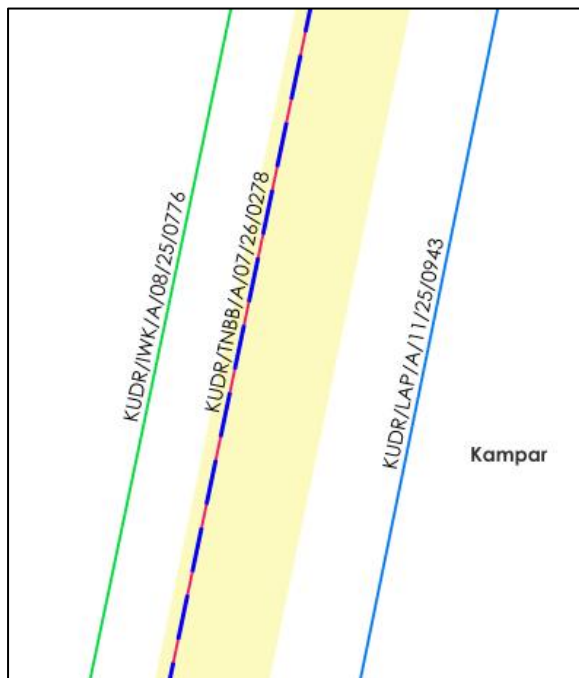
NO FAIL	KUDR/TNBB/A/07/26/0278
DAERAH	KAMPAR
PENYEDIA UTILITI	TNB
PENYEDIA PELAN	ADIB FARHAN
TARIKH PELAN	09/07/2026

ULASAN PELAN :

BIL	ULASAN
1.	UNTUK MAKLUMAN, TERDAPAT PERMOHONAN DIATAS BERTINDIH DENGAN PERMOHONAN KUDR/LAP/A/11/25/0943 & KUDR/IWK/A/08/25/0776.



KOORDINAT BERTINDIH: 4.322774, 101.125723



KOORDINAT BERTINDIH:

MULA: 4.321311, 101.123586

AKHIR: 4.318597, 101.124961