



No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
ARAS 5 & 6, WISMA MAJU PERAK,
JALAN SULTAN IDRIS SHAH,
30000 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

BIL KEPADA:

LANGKASUKA POINT SDN BHD
1B KOMPLEKS PERNIAGAAN JELATEK,
JALAN KOMPLEKS PERNIAGAAN JELATEK,
OFF JALAN LANGGAR,
05460 ALOR SETAR,
KEDAH.
langkasukapoint@yahoo.com

SEBUT HARGA

TARIKH	13/07/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-07-0258/26
DISEDIKAN OLEH	AISYAH

NO RUJ. PEMOHON : IWK/B/06/26/0258

NO RUJ. KUDR : KUDR/IWK/B/06/26/0258

TAJUK/BUTIRAN :

CADANGAN MEMBINA SEBUAH RESTORAN PANDU LALU DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 9665N (PN 314967), JALAN RAJA ASHMAN SHAH, BANDAR IPOH (U), DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN : KERJA-KERJA SAMBUNGAN PAIP PEMBETUNG DARI MH3 KE MH SEDIADA DI ATAS JALAN RAJA ASHMAN SHAH.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	22	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
1. CAJ PENGURUSAN KUDR					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
3. CAJ PELAN SIAP BINA					
4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA					

SUB JUMLAH	5,100.00
SST 8%	408.00
JUMLAH	5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :

Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :

Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KANAN KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:
Jawatan:

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

(201001031818 / 915741-H)

ARAS 5 & 6, WISMA MAJUPERAK,

JALAN SULTAN IDRIS SHAH,

30000 IPOH, PERAK.

TEL : 05-2380493 EMAIL : kewkudr@hotmail.com

SST ID No.: A10-2412-32000005

LANGKASUKA POINT SDN BHD
1B KOMPLEKS PERNIAGAAN JELATEK,
JALAN KOMPLEKS PERNIAGAAN JELATEK,
OFF JALAN LANGGAR,
05460 ALOR SETAR, KEDAH
Attn : IZZMANDI CHUA BIN IZALLY
ROC : 388705-H
Tel : 60134860000
Email : langkasukapoint@yahoo.com

INVOICE NO.: INV26/0522

File No. : 26/0258

Terms : 30 Days

Date : 13/07/2026

Page : 1 of 1

Description	Qty	Price/Unit	Amount
MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI :	1	5,100.00	5,100.00

CADANGAN MEMBINA SEBUAH RESTORAN PANDU LALU DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 9665N (PN 314967), JALAN RAJA ASHMAN SHAH, BANDAR IPOH (U), DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN : KERJA-KERJA SAMBUNGAN PAIP PEMBETUNG DARI MH3 KE MH SEDIADA DI ATAS JALAN RAJA ASHMAN SHAH.

NO FAIL : KUDR/IWK/B/06/26/0258

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Make All Payment Payable to :

Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**

ACCOUNT NO. : **558172104736**

Bank Info : **MAYBANK BERHAD**



Total (Exclusive Tax): 5,100.00

SST payable @ 8% : 408.00

Total Amount Payable 5,508.00

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

RECEIVED BY

This is computer generated and no signature is required.