



Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/01/26/0039 (24)
Tarikh : 29 Februari 2026

C K SAWIT TRADING SDN BHD

Lot 29531,
Jalan Batu 9,
Jalan Tanjung Tualang,
31800 Perak,
Perak Darul Ridzuan
(u.p : Encik Kong Kok Meng)

Tuan,

**PROJEK / KERJA : PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BERALAMAT DI LOT 29531
JALAN BATU 9, JALAN TANJUNG TUALANG 31800 TANJUNG
TUALANG PERAK UNTUK TETUAN C K SAWIT TRADING SDN
BHD.**

LOKASI : JALAN TANJUNG TUALANG (A15)

(JARAK : 339 METER – OH)

KOORDINAT MULA: 4°20'11.6"N 101°03'59. 0"E

KOORDINAT AKHIR: 4°20'22.0"N 101°03'59. 4"E

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU BESERTA SYARAT

Dengan segala hormatnya, saya merujuk kepada perkara di atas dan surat JKR Daerah Kinta, No. Rujukan: **Bil.(25)dlm.J.D.Kta.200-7/7/12 JLD.11** bertarikh **23 Februari 2026** adalah berkaitan.

2. Dimaklumkan bahawa pihak JKR tiada halangan ke atas permohonan Izin Lalu di atas dengan syarat :

Bil.	Perkara
i.	Tidak menggunakan kaedah korekan secara terbuka pada pavement JKR
ii.	Manhole / HDD Pit / kemudahan utiliti milik tuan tidak dibina pada pavement JKR (perlu dibina pada kawasan Green Area di dalam kawasan ROW yang paling maksimum)
iii.	Perlu mematuhi kesemua syarat berkaitan di dalam Seksyen 85 Akta 333, Prosedur Permohonan Pemasangan Utiliti Di Jalan Persekutuan serta mematuhi perundangan lain yang berkaitan dari semasa ke semasa
iv.	Sebarang kemudahan utiliti milik tuan tidak dibenarkan dipasang / ditambah pada struktur jambatan milik JKR bagi mengelakkan sebarang risiko kepada pengguna jalan serta aset kerajaan
v.	Keperluan penanaman kabel utiliti dengan kedalaman minimum 1.5m di dalam kawasan ROW (bahu jalan) yang paling maksimum.
vi.	Membaiki kembali turapan jalan & garisan jalan (<i>edgeline, centreline & transverse bars</i>) yang rosak akibat pelaksanaan kerja dengan kaedah kerja serta syarat yang diluluskan oleh Jurutera Daerah
vii.	Membersihkan kembali permukaan jalan daripada kotoran akibat pelaksanaan kerja

Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/01/26/0039 (24)
Tarikh : 17 Februari 2026

PROJEK / KERJA : PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BERALAMAT DI LOT 29531 JALAN BATU 9, JALAN TANJUNG TUALANG 31800 TANJUNG TUALANG PERAK UNTUK TETUAN C K SAWIT TRADING SDN BHD.
LOKASI : JALAN TANJUNG TUALANG (A15)
(JARAK : 339 METER – OH)
KOORDINAT MULA: 4°20'11.6"N 101°03'59. 0"E
KOORDINAT AKHIR: 4°20'22.0"N 101°03'59. 4"E

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU BESERTA SYARAT

Bil.	Perkara
viii.	Rumput, lanskap, perparitan, papan tanda, <i>guardrail</i> , <i>road kerb</i> & aset lain yang rosak di bahu jalan akibat pelaksanaan kerja perlu diganti/ditanam semula
ix.	Sisa kerja korekan / lebihan tanah / sampah dari pelaksanaan kerja perlu dibuang keluar dari bahu jalan
x.	Semua jentera kerja diwajibkan menggunakan pelapik perlindungan bagi mengelakkan kerosakan pada pavement jalan semasa menjalankan kerja
xi.	Bahu jalan (<i>Green Area</i>) yang dikorek perlu ditambak semula serta dipadatkan dengan sempurna agar air <i>run off</i> dari jalan dapat mengalir lancar melalui bahu jalan ke sistem perparitan berhampiran
xii.	Telah mengambilkira keperluan serta risiko lain yang wujud akibat dari jajaran utiliti pihak lain sedia ada, sistem perparitan termasuk pembentung, premis awam / persendirian di bahu jalan yang terhad serta keselamatan lalu lintas awam di laluan berkaitan.
xiii.	Menggunakan kawalan trafik seperti TMP dan TCP yang diperakui orang kompeten serta Pengawal Bendera (flagmen) di tapak bagi menjamin keselamatan trafik
xiv.	Tidak dibenarkan memasang kabel secara <i>overhead</i> merentangi jalan
xv.	Bagi kerja pemasangan utiliti merentangi jalan, hanya kaedah <i>Trenchless</i> sahaja dibenarkan
xvi.	Pemasangan kabel <i>overhead</i> hanya dibenarkan untuk kabel yang selari dengan jalan sahaja
xvii.	Mematuhi segala syarat yang berkaitan, prosedur yang ditetapkan serta arahan daripada Pengarah JKR Negeri Perak dan Jurutera Daerah JKR Kinta dari semasa ke semasa.

3. Oleh yang demikian, pihak Jabatan Kerja Raya Daerah Kinta telah **MEMBERI KEBENARAN IZIN LALU** kepada pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan (KUDR) untuk menjalankan kerja ukur tanah dan cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM). Tarikh kebenaran izin lalu yang diberikan adalah seperti berikut :

Tarikh Mula Izin Lalu	23 Februari 2026
Tarikh Tamat Izin Lalu	22 Ogos 2026

Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/01/26/0039 (24)
Tarikh : 22 Februari 2026

**PROJEK / KERJA : PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BERALAMAT DI LOT 29531
JALAN BATU 9, JALAN TANJUNG TUALANG 31800 TANJUNG
TUALANG PERAK UNTUK TETUAN C K SAWIT TRADING SDN
BHD.
LOKASI : JALAN TANJUNG TUALANG (A15)
(JARAK : 339 METER – OH)
KOORDINAT MULA: 4°20'11.6"N 101°03'59. 0"E
KOORDINAT AKHIR: 4°20'22.0"N 101°03'59. 4"E**

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU BESERTA SYARAT

4. Sehubungan dengan itu, pihak tuan dikehendaki melantik juruukur tanah berdaftar bagi menjalankan kerja ukur tanah dan cerapan data bagi Pemetaan Pengesanan Utiliti (UDM) untuk proses kelulusan permit kerja, pihak Tuan/Puan dikehendaki mematuhi dan melengkapkan dokumen - dokumen seperti berikut:

- i. SENARAI SEMAK PERMOHONAN KELULUSAN/PERMIT PEMASANGAN UTILITI (Borang JKR/P-01/2022)
- ii. BORANG PERMOHONAN KELULUSAN/PERMIT PEMASANGAN UTILITI (Borang JKR/P-02/2022)
- iii. AKUJANJI ANTARA PEMOHON KELULUSAN DAN PENGARAH JKR NEGERI (Borang JKR/P-03/2022)
- iv. BORANG PEMERIKSAAN JALAN/ASET JALAN (Borang JKR/P-04/2022)
- v. PEMAKLUMAN DILANTIK SEBAGAI JURUTERA PROFESIONAL AWAM/ JURUTERA PERUNDING AWAM (Borang JKR/P-05/2022)
- vi. SENARAI SEMAK SEBELUM MEMULAKAN KERJA PEMASANGAN UTILITI (Borang JKR/P-06/2022)
- vii. Pelan infrastruktur utiliti (UDM) berserta CD
- viii. Traffic Control Plan (TCP) yang direkabentuk oleh PEPC selaras dengan ATJ 2C/85 (Pindaan Terkini)
- ix. Salinan insurans yang masih berkuatkuasa
- x. *Method Statement*
- xi. Jadual Kerja

Ruj. Kami : KUDR/TNBB/B/01/26/0039 (24)
Tarikh : 27 Februari 2026

**PROJEK / KERJA : PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BERALAMAT DI LOT 29531
JALAN BATU 9, JALAN TANJUNG TUALANG 31800 TANJUNG
TUALANG PERAK UNTUK TETUAN C K SAWIT TRADING SDN
BHD.
LOKASI : JALAN TANJUNG TUALANG (A15)
(JARAK : 339 METER – OH)
KOORDINAT MULA: 4°20'11.6"N 101°03'59. 0"E
KOORDINAT AKHIR: 4°20'22.0"N 101°03'59. 4"E**

PERKARA : PEMAKLUMAN IZIN LALU BESERTA SYARAT

5. Sekiranya terdapat sebarang kemusykilan berhubung perkara di atas, sila hubungi pegawai kami, **Nur Irdina Binti Azuri** di talian **012-307 0954** untuk keterangan lanjut. Kerjasama daripada pihak Tuan/Puan saya dahulukan dengan ucapan ribuan terima kasih.

Sekian, terima kasih.

Saya yang menjalankan amanah,



.....
(HASNITA BINTI MUSA@AMINDOLLAH)

Pengurus Koridor Negeri
Koridor Utiliti Darul Ridzuan
OSA/26022026/W/In/Irdina

Salinan kepada:

- 1. PENGARAH JKR NEGERI**
Jabatan Kerja Raya Negeri Perak Darul Ridzuan
Jalan Panglima Bukit Gantang Wahab,
30000 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p.: Jurutera Awam Penguasa Jalan)
- 2. JURUTERA DAERAH**
Jabatan Kerja Raya Daerah Kinta,
Jalan Charleton,
Taman Cherry,
30100 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan
(u.p.: Bahagian Jalan)
- 3. SENG FATT JAYA ELECTRICAL SDN BHD**
No 27, Kampung Baru Bidor,
35500 Perak,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p : Encik Lai Wen Teng)