

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)  
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA  
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID  
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
TELEFON: 05-238 0493  
PORTAL: [www.kudr.my](http://www.kudr.my)

TARIKH	18/06/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-06-0198/26
DISEDIAKAN OLEH	SYAFIQ

**BIL KEPADA:**

**SYARIKAT PERNIAGAAN LAMZHUAN SDN BHD**  
LOT 181677, LEBUH PERUSAHAAN KLEBANG 12,  
IGB INTERNATIONAL PERINDUSTRIAN PARK,  
31200 CHEMOR, PERAK.  
[admin@lamzhuan.com.my](mailto:admin@lamzhuan.com.my)

NO RUJ. PEMOHON : TNBB/B/05/26/0198  
NO RUJ. KUDR : KUDR/TNBB/B/05/26/0198

**TAJUK/BUTIRAN :**

**PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN MEMBINA SEBUAH GUDANG SETINGKAT DI ATAS LOT 181682, LEBUH PERINDUSTRIAN KLEBANG 1, DAERAH KINTA, MUKIM HULU KINTA, IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SYARIKAT PERNIAGAAN LAM ZHUAN SDN. BHD.**

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	35	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
<b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b>					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
<b>2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN</b>					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
<b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b>					
<b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b>					
<b>SUB JUMLAH</b>					5,100.00
<b>SST 8%</b>					408.00
<b>JUMLAH</b>					<b>5,508.00</b>

**TERMA & SYARAT**

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

**Disemak Oleh :**



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN  
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

**Diperakui Oleh :**



Nama: HASNI A BINTI MUSA @ AMINDOLLAH  
Jawatan: PENGURUS KANAN KORIDOR NEGERI

**Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:**

Nama:  
Jawatan:

# KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN



## KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

(201001031818 / 915741-H)

B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA,

JALAN DATO SERI AHMAD SAID,

30450 IPOH, PERAK.

TEL : 05-2380493 EMAIL : kewangan.kudr@kudr.my

SST ID No.: A10-2412-32000005

SYARIKAT PERNIAGAAN LAMZHUAN SDN BHD  
LOT 181677,

LEBUH PERUSAHAAN KLEBANG 12,

IGB INTERNATIONAL PERINDUSTRIAN PARK,  
31200 CHEMOR, PERAK.

Attn :

ROC : 208011-H

Tel :

Email :

**INVOICE NO. : INV26/0440**

Your Ref. : 26/0198

Terms : 30 Days

Date : 18/06/2026

Page : 1 of 1

Description

Qty

Price/Unit

Amount

MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI :

1

5,100.00

5,100.00

PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN MEMBINA SEBUAH GUDANG  
SETINGKAT DI ATAS LOT 181682, LEBUH PERINDUSTRIAN KLEBANG 1, DAERAH KINTA,  
MUKIM HULU KINTA, IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SYARIKAT  
PERNIAGAAN LAM ZHUAN SDN. BHD.

NO. FAIL : KUDR/TNBB/B/05/26/0198

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Total (Exclusive Tax): 5,100.00

SST payable @ 8% : 408.00

**Total Amount Payable 5,508.00**

Make All Payment Payable to :

Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**

ACCOUNT NO. : **558172104736**

Bank Info : **MAYBANK BERHAD**



**KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN**

**RECEIVED BY**

This is computer generated and no signature is required.