



No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)  
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA  
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID  
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
TELEFON: 05-238 0493  
PORTAL: [www.kudr.my](http://www.kudr.my)

**BIL KEPADA:**

**QJAN KIM ENGINEERING & CONSTRUCTION  
SDN BHD**

LOT 302364 & 302365, JALAN JOHAN 2/15,  
KAWASAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN 2,  
31550 PUSING,  
PERAK.  
[patrick.putt@gmail.com](mailto:patrick.putt@gmail.com)

**SEBUT HARGA**

TARIKH	02/03/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-03-0066/26
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

NO RUJ. PEMOHON : TNBB/B/02/26/0066

NO RUJ. KUDR : KUDR/TNBB/B/02/26/0066

**TAJUK/BUTIRAN :**

**PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BERALAMAT DI LOT 302363, JALAN JOHAN 2/15 31200 PUSING PERAK  
UNTUK TETUAN QJAN KIM ENGINEERING & CONSTRUCTION.**

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	220	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
<b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b>					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
<b>2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN</b>					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
<b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b>					
<b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b>					
				<b>SUB JUMLAH</b>	5,100.00
				<b>SST 8%</b>	408.00
				<b>JUMLAH</b>	<b>5,508.00</b>

**TERMA & SYARAT**

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses** dan **ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :

Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN  
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :

Nama: ADHAM NASRI BIN MOHAMAD  
Jawatan: KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:  
Jawatan:

# KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN



## KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

(201001031818 / 915741-H)  
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA,  
JALAN DATO SERI AHMAD SAID,  
30450 IPOH, PERAK.  
TEL : 05-2380493 EMAIL : kewangan.kudr@kudr.my  
SST ID No.: A10-2412-32000005

QIAN KIM ENGINEERING & CONSTRUCTION SDN BHD  
LOT 302364 & 302365, JALAN JOHAN 2/15,  
KAWASAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN 2,  
31550 PUSING,  
PERAK.  
Attn : PUTT KAH CHUN  
ROC : 1322524-X  
Tel :  
Email : patrick.putt@gmail.com

**INVOICE NO.: INV26/0164**

Your Ref. : 26/0066

Terms : 30 Days

Date : 02/03/2026

Page : 1 of 1

Description

Qty

Price/Unit

Amount

MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI :

1

5,100.00

5,100.00

PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BERALAMAT DI LOT 302363, JALAN JOHAN 2/15  
31200 PUSING PERAK UNTUK TETUAN QIAN KIM ENGINEERING & CONSTRUCTION.

NO FAIL : KUDR/TNBB/B/02/26/0066

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Total (Exclusive Tax): 5,100.00

SST payable @ 8% : 408.00

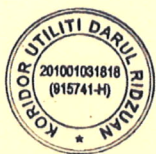
**Total Amount Payable 5,508.00**

Make All Payment Payable to :

Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**

ACCOUNT NO. : **558172104736**

Bank Info : **MAYBANK BERHAD**



**KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN**

**RECEIVED BY**

This is computer generated and no signature is required.